



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Hausbereich :** 65 m<sup>2</sup>

**Standort :** Sax

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

- |                                        |                                      |                       |
|----------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| ✓ Netzstrom                            | ✓ Leitungswasser                     | ✓ Zu Fuß in die Stadt |
| ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar | ✓ Terrasse                           | ✓ Solarium            |
| ✓ Weiße Ware                           | ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung | ✓ Kanalisation        |

Wir sind stolz, dieses Sonderangebot für Investoren anbieten zu können. 4 Wohnungen im selben Wohnblock (von insgesamt 8 Wohnungen).

Wohnung 1 - 3 Schlafzimmer, 1 Bad, erster Stock

Wohnung 2 - 3 Schlafzimmer, 1 Bad, zweiter Stock

Wohnung 3 - 3 Schlafzimmer, 1 Bad, vierter Stock

Wohnung 4 - 2 Schlafzimmer, 1 Bad, vierter Stock - derzeit unbewohnt und renovierungsbedürftig. Diese könnten einzeln gekauft werden, aber der Verkäufer möchte vorzugsweise alle 4 zusammen verkaufen.

Wohnung 1-3 sind ähnlich und im Video ist die erste Hälfte zu sehen. Wohnung 4 ist leer und ist die zweite Hälfte des Videos.

Wenn Sie nach einer Investition suchen, sind diese Wohnungen perfekt, da sie bereits an gute Mieter vermietet sind, die bleiben möchten.

Der Block liegt direkt im Herzen der Stadt, alles ist zu Fuß erreichbar und ganz in der Nähe der Plaza Major. Dabei handelt es sich um ein Gebiet, das für Veranstaltungen genutzt wird und in dem es auch Restaurants usw. gibt. Sax ist eine Stadt mit knapp über 10.000 Einwohnern und einer Zug- und Busanbindung. Alicante ist über die Autobahn nur 30 Minuten entfernt.