Schönes Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern in Pinoso.

Ref: RB3878

Preis €157.500

Art der Immobilie : Stadthaus	**Schwimmbad :** Kein Pool	**Hausbereich :**	141 m²
Standort : Pinoso	**Garten :** Privat	**Flughafen :**	45 mins
Bereich : Alicante	**Orientierung :** Süden	**Strand :**	45 mins
Schlafzimmer : 4	**Parken :** Parken an der Straße	**Stadt :**	45 mins
Badezimmer : 2		**Golf :**	30 mins

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Zentralheizung
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Pelletofen
- ✔ Kamin - Holzofen

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172

- ✔ Allzweckraum
- ✔ Terrasse
- ✔ Kanalisation

Wir freuen uns, Ihnen dieses wunderschön präsentierte, geräumige und gemütliche Stadthausjuwel in Pinoso präsentieren zu dürfen.
Dieses Stadthaus mit 4 Schlafzimmern befindet sich in einer ruhigen Straße im florierenden Städtchen Pinoso. Alle Annehmlichkeiten wie Sportanlagen, öffentliche Schwimmbäder, Restaurants, Bars, Schulen, Zahnärzte, Ärzte, Geschäfte und vieles mehr sind fußläufig erreichbar.
Beim Betreten des Anwesens spürt man die Liebe zum Detail.
Vom sonnigen, abgeschlossenen Terrassenbereich gelangt man in die Lobby, die zu einem großzügigen Doppelzimmer führt. Der geräumige Wohn-/Essbereich verfügt über einen Pelletofen sowie Zentralheizung, die ebenfalls im gesamten Haus vorhanden ist.
Der Flur mit Hauswirtschaftsraum führt zu einem Duschbad mit WC, Waschbecken und Unterschrank und weiter zu einer wunderschönen Küche im Pantry-Stil mit handgefertigten Regalen und Stauraum, die im Mai 2025 neu eingebaut wurde. Die schöne, große, traditionelle Küche, die sich hier befindet, verfügt ebenfalls über einen Ess- und Wohnbereich, einen Pelletofen, einen Kamin und eine Balkendecke. Von dort aus gelangt man auf die herrliche, sonnenverwöhnte private Terrasse, die zum Genießen einlädt. Die Holztreppe führt zu zwei Doppelschlafzimmern, einem Hauptschlafzimmer mit Balkon und einem geräumigen Badezimmer mit WC, Waschbecken, Bidet und Badewanne mit Dusche.
Dies ist ein wunderschönes, gepflegtes Haus und ein seltener Fund, der nicht lange verfügbar sein wird.
Über Pinoso:
Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie brauchen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische, sowie Bars (50+), ein 24-Stunden-Gesundheitszentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierärzte, Geschäfte, Bars, Restaurants usw. Samstags findet ein Wochenmarkt statt, und die Markthalle ist sechs Tage die Woche geöffnet. Pinoso verfügt über drei Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Außerdem gibt es ein neues Kulturzentrum mit Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.
Pinoso ist eine der reichsten Städte Spaniens mit einem Marmorbergbau, einer florierenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer florierenden Wein- und Landwirtschaft. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45–50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.
Die Städte Elda & Petrer sind 20 Autominuten entfernt. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl, ein Kino mit wöchentlichen englischen Filmen, Bowling und Fast-Food-Läden.
Das ganze Jahr über feiert Pinoso seine traditionellen spanischen Fiestas mit landesweit bekannten Paraden und Musikdarbietungen, magischen Lagerfeuern und Menschen, die auf die Straße gehen. Außerdem findet jährlich ein Stierlauf statt (den Stieren wird kein Leid zugefügt!), der Menschen aus der ganzen Region anzieht, um den mutigen Teilnehmern beim gemeinsamen Stierkampf in der Arena zuzusehen.