

## Doppelhaushälfte mit 4 Schlafzimmern in Petrer mit privatem Pool

Ref: JJMA7395

**Preis  
€245.000**

**Art der Immobilie :**

Doppelhaushälfte

**Standort :**

Petrer

**Bereich :**

Alicante

**Schlafzimmer :**

4

**Badezimmer :**

3

**Baujahr :**

1995

**Schwimmbad :**

Privat

**Garten :**

Privat

**Orientierung :**

N / A

**Ansichten :**

N / A

**Parken :**

Garage

**Hausbereich :**

166 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :**

100 m<sup>2</sup>

**Flughafen :**

25 mins

**Strand :**

25 mins

**Stadt :**

walking

**Golf :**

10 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Gas-Zentralheizung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Garage
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Keller
- ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Terrasse
- ✓ Kanalisation

## Wunderschön Renovierte Doppelhaushälfte in Toplage von Petrer

Diese beeindruckende Doppelhaushälfte, ursprünglich im Jahr 1995 erbaut und 2020 vollständig renoviert, befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden von Petrer. Die dreistöckige Immobilie wurde geschmackvoll modernisiert und vereint Komfort, Stil und Funktionalität auf höchstem Niveau.

Das Haus bietet ein großzügiges, offenes Wohn- und Küchenkonzept, perfekt für das Familienleben oder das Empfangen von Gästen. Die moderne Küche ist hochwertig ausgestattet und fließt harmonisch in den Wohnbereich über.

Mit 4 geräumigen Schlafzimmern und 3 modernen Badezimmern ist ausreichend Platz für Familie, Freunde oder Gäste vorhanden. Die Hauptsuite bietet zusätzlichen Komfort und Privatsphäre, während die weiteren Zimmer hell und gut geschnitten sind.

Für ganzjährigen Wohnkomfort sorgen Klimaanlage und Gas-Zentralheizung.

Im Außenbereich erwartet Sie ein privater Garten mit Swimmingpool, ideal für entspannte Sommertage. Eine Garage bietet sicheren Stellplatz und zusätzlichen Stauraum.

Wichtige Merkmale:

Renovierung im Jahr 2020

4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer

Offene Wohnküche

Klimaanlage und Gas-Zentralheizung

Privater Garten mit Pool

Garage

3 Etagen

Toplage in Petrer

Über Petrer:

Petrer ist eine charmante Stadt in der Provinz Alicante, bekannt für ihr kulturelles Erbe, ihre Gastronomie und das authentische spanische Lebensgefühl. Alle wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen, Parks und Cafés befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Lage ist ideal – nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante und den traumhaften Stränden der Costa Blanca entfernt. Petrer bietet eine perfekte Mischung aus ruhigem Leben im Inland und Nähe zur Küste.

Ob als Familienhaus, Feriendorf oder Investition – diese Villa ist eine außergewöhnliche Gelegenheit in einer der attraktivsten Gegenden der Region.