



Art der Immobilie : Villa

Standort : Castalla

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Optional

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Garage

Hausbereich : 233 m²

Grundstücksfläche : 400 m²

Flughafen : 25 mins

Strand : 25 mins

Stadt : 5 mins

Golf : 25 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Zentralheizung

✓ Solarenergie

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Keller

✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

✓ Netzstrom

✓ Klimaanlage

✓ Doppelverglasung

✓ Kamin - Holzofen

✓ Terrasse

✓ Kanalisation

✓ Leitungswasser

✓ Solare Warmwasserbereitung

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Garage

✓ Weiße Ware

Wunderschöne 4-Schlafzimmer-Villa in Castalla Internacional mit Solaranlage, Unterkellerung und Garten

Diese beeindruckende freistehende Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Badezimmern befindet sich in der begehrten Urbanisation Castalla Internacional und bietet eine ideale Kombination aus Raum, Komfort und Nachhaltigkeit. Auf einem großzügigen Grundstück von 400 m² gelegen, verfügt die Immobilie über eine private Garage, einen 45 m² großen Unterbau (ideal als Lagerraum oder Werkstatt) sowie einen liebevoll gestalteten Garten mit viel Platz zum Entspannen oder Feiern.

Die Villa ist umweltfreundlich ausgestattet mit 8 Solarpaneelen sowie 3 weiteren Paneelen zur Wassererwärmung und einem Regenwassersammelsystem – das hilft, Nebenkosten zu senken und umweltbewusst zu leben.

Die geschlossene Terrasse eignet sich perfekt als ganzjähriger Essbereich. Im Inneren überzeugt das Haus mit einem großzügigen, praktischen Grundriss mit vier gut geschnittenen Schlafzimmern und drei modernen Badezimmern – ideal für Familien oder Gäste.

Nur 5 Autominuten vom charmanten Städtchen Castalla und 25 Minuten von den Stränden entfernt, bietet dieses Haus die perfekte Lage zwischen Bergen und Meer. Eine Bar innerhalb der Urbanisation ist bequem zu Fuß erreichbar und sorgt für eine angenehme Nachbarschaftsatmosphäre.

Eine seltene Gelegenheit, ein gepflegtes und energieeffizientes Zuhause in einer der ruhigsten und schönsten Gegenden der Provinz Alicante zu erwerben.