



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Tibi

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2000

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 116 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 941 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 25 Minutes

**Strand :** 20 Minutes

**Stadt :** 7 Minutes

**Golf :** 25 Minutes

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Für Zentralheizung vorinstallieren

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Solarium

✓ Netzstrom

✓ Vorinstallation für Klimaanlage

✓ Garage

✓ Kanalisation

✓ Leitungswasser

✓ Doppelverglasung

✓ Terrasse

Komplett renovierte Villa auf einem privaten Grundstück

Diese wunderschön renovierte Villa befindet sich auf einem 943 m<sup>2</sup> großen, rechteckigen Grundstück und verfügt über zwei unabhängige Etagen.

Erdgeschoss:

Eine verglaste Terrasse empfängt Sie in einem geräumigen Wohn- und Essbereich mit gemütlichem Kamin. Die voll ausgestattete Küche verfügt über Ober- und Unterschränke, schwarze Granitarbeitsplatten, moderne Geräte sowie eine praktische Speisekammer. Auf dieser Etage befinden sich außerdem drei große Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Eine vorinstallierte Klimaanlage sorgt für höchsten Komfort.

Obergeschoss:

Das Obergeschoss ist über eine Außentreppe erreichbar und bietet einen hellen Wohn- und Essbereich, eine separate Küche, ein Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein Badezimmer. Diese Etage verfügt über eine vorinstallierte Split-Klimaanlage und Deckenventilatoren.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehört eine vernetzte Alarmanlage für erhöhte Sicherheit.