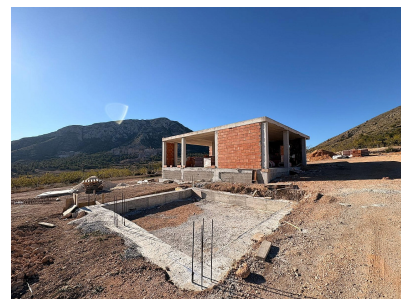


# Spektakuläres autarkes Neubauhaus mit Swimmingpool — in 3 Monaten bezugsfertig

Ref: GM8899

**Preis**  
**€385.000**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** El Cantón

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2026

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 180 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 5000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** walking

**Golf :** 40 mins

- ✓ Wasserdepot
- ✓ Solarenergie
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Terrasse

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Garage

#### Atemberaubender Off-Grid Neubau in El Cantón, Murcia – Bergblick & Absolute Privatsphäre

Wir präsentieren Ihnen dieses wunderschön gestaltete Off-Grid-Neubauprojekt im ruhigen Weiler El Cantón in Murcia. Auf einem großzügigen Grundstück von 5.000 m<sup>2</sup> gelegen, bietet dieses moderne Landhaus einen atemberaubenden, freien Blick auf die Berge und befindet sich dennoch nur wenige Gehminuten vom Dorf entfernt – die perfekte Balance zwischen Ruhe und Komfort.

Das durchdacht geplante Anwesen bietet 180 m<sup>2</sup> Wohnfläche im Inneren, bestehend aus:

- 3 großzügigen Schlafzimmern
- 3 stilvollen, vollständig ausgestatteten Badezimmern
- Elektrischen Jalousien im gesamten Haus
- Klimaanlage
- Elektrischem Einfahrtstor
- Einer 40 m<sup>2</sup> großen Doppelgarage

Für ein nachhaltiges Leben ist das Haus vollständig autark und wird durch ein komplettes Solarsystem sowie einen 10.000-L-Wassertank versorgt.

Auch der Außenbereich ist beeindruckend: Ein 8x4 m großer Pool mit Blick auf die umliegende Landschaft – der ideale Ort, um in absoluter Privatsphäre zu entspannen.

Der Neubau wird mit gefliesten Böden und ausgestatteten Badezimmern übergeben, sodass Sie die letzten Details ganz nach Ihrem Geschmack gestalten können. Hinweis: Eine Küche ist nicht enthalten und kann individuell geplant werden.

Die Lage ist ideal – nur 45 Minuten vom Flughafen Alicante und den wunderschönen Stränden der Costa Blanca entfernt, was Ruhe und hervorragende Erreichbarkeit kombiniert.

Eine einzigartige Gelegenheit, modernen Komfort, nachhaltiges Wohnen und herrliche Bergblicke in einem außergewöhnlichen Zuhause zu genießen.