alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Großes Landhaus mit Marmorgeschäft und Weinplantage

Ref: JL6957

Preis €669.995

Art der Immobilie : Kommerziell

Standort : Monovar

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Ost

Ansichten : Blick auf die Landschaft

Parken : Garage

Hausbereich : 450 m²

Grundstücksfläche : 200000 m²

Flughafen : 35min

Strand : 40min

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Elektrische Tore
- ✔ Grill
- ✔ Umkleideraum
- ✔ Cess Pit / Klärgrube
- ✔ Netzstrom
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Garage
- ✔ Weiße Ware
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Terrasse
- ✔ Möbliert

Großes Landhaus mit industrieller Marmorschneidewerkstatt/Lager. Das Haus hat eine Größe von 450m² und die Marmorwerkstatt mit Schneidemaschinen hat eine Größe von 500m². Die Gesamtgrundstücksgröße beträgt 200.000 m², alles eingezäunt, und 40.000 m² mit Weinplantage.
Das Haus verfügt über 6 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine Außentoilette, eine 20 m² große Terrasse, 2 Garagen (Gesamtkapazität für 4 Autos), 2 komplette Küchen, einen 40 m² großen Innenhof, ein Party-Esszimmer mit Küche, Grill und Holzofen.
Draußen gibt es einen 70 m³ großen Swimmingpool und einen 600 m³ großen Wasserspeicher für die Bewässerung, einen Carport für 10 Autos und einen Tennisplatz mit Torpfosten.
Die Werkstatt-/Geschäftsseite verfügt über eine Umkleidekabine, ein Badezimmer, ein 50 m² großes Büro mit Toilette und 3 Industriehallen.
Monovar ist ein ausgezeichneter Ort, um eine Pause von der stressigen Stadt zu machen, es ist eine sehr ruhige Stadt mit etwas mehr als 12.000 Einwohnern. Die Leute hier sind sehr höflich und freundlich, immer bereit zu helfen. Die Stadt hat mehrere Supermärkte (Mercadona, Hiperber...), die leicht zugänglich und von Montag bis Samstag geöffnet sind, einen Wochenmarkt und ein gutes 24-Stunden-Ärztezentrum. Es gibt verschiedene Parks, in die Sie Ihre Kinder mitnehmen können, und eine gute Auswahl an Pubs, in denen Sie etwas trinken können, und Restaurants, in denen Sie lokale und mediterrane Speisen probieren können.
In Monovar gibt es auch ein ganzjährig geöffnetes Hallenbad mit Spa und Sauna sowie ein Fitnessstudio mit Personal Trainern, Zumba-Kursen, Spinning, Yoga usw. Monovar ist nur 30 Minuten von der Stadt Alicante, dem Flughafen und Strände. Im September feiert Monovar seine lokalen Feste mit vielen Veranstaltungen, bei denen jeder willkommen ist.
Die Stadt Elda & Petrer ist weniger als 10 Autominuten entfernt, wo es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine riesige Auswahl an Bars und Restaurants, ein Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl und ein Kino mit Englisch gibt Filme, die wöchentlich gezeigt werden, Bowling und Fast-Food-Läden.

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172