alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Neubauvilla mit Pool

Ref: RAFA2029

Preis €255.000

Art der Immobilie :	Villa	**Schwimmbad :**	Privat	**Hausbereich :**	135 m²
Standort :	Aspe	**Garten :**	Privat	**Flughafen :**	20 mins
Bereich :	Alicante	**Orientierung :**	N / A	**Strand :**	20 mins
Schlafzimmer :	2	**Ansichten :**	Blick auf die Landschaft	**Stadt :**	5 mins
Badezimmer :	2	**Parken :**	Auffahrt	**Golf :**	10 mins

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Vorinstallation für Klimaanlage
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Netzstrom
- ✔ Elektrische Tore
- ✔ Terrasse
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Cess Pit / Klärgrube

Die Villen sind unabhängige moderne Villen, die auf rustikalen oder städtischen Grundstücken gebaut werden können, und wir haben eine große Auswahl an Grundstücken in Aspe, Monforte del Cid, La Romana, Pinoso, Salinas, Yecla, Elche usw.
Der Preis der Villen beinhaltet:
- FREISTEHENDE VILLA GEBAUT NACH DEN GEBÄUDESPEZIFIKATIONEN
- 8X4 SCHWIMMBAD
- PROJEKTGESTALTUNG VOM ARCHITEKT
- ARCHITEKTENGEBÜHREN
- GEBÜHREN FÜR TECHNISCHE ARCHITEKTEN
- LIZENZEN UND BAUGENEHMIGUNGEN
- WASSER- UND STROMANSCHLUSS
- MOTORISIERTES SCHIEBETOR UND WAND.
- MASCHENZAUN UM DAS GRUNDSTÜCK (MAX 3.000 M2)
- VERSICHERUNG VOM BAUHERSTELLER
- QUALITÄTSKONTROLLE DER BETON- UND EISENINSTALLATIONEN (zertifiziert)
- GEOLOGISCHE UNTERSUCHUNG DES LANDES (zertifiziert)
- ZERTIFIKAT DER KONTROLLE DER ISOLIERUNG UND WASSERDICHTIGKEIT (zertifiziert)
- ENERGIEAUSWEIS MIT HOHER ISOLIERUNG FÜR KATEGORIE A/B
- DIE LETZTE WOHNUNGSBESCHEINIGUNG VOM RATHAUS
- VORINSTALLATION DER KLIMAANLAGE WARM UND KALT
- DOUBLE CANTOR FINISH AUF ALLEN GRANIT-ARBEITSFLÄCHEN.
- PORZELLAN RUTSCHFESTE TERRASSEN UND RUND UM DEN POOL

AUSWAHL ALLER FLIESEN IM BUDGET ZUR VERFÜGUNG GESTELLT
AUSWAHL DER KÜCHE IM BUDGET ZUR VERFÜGUNG GESTELLT
Elektrische Jalousien an den vorderen Fenstern

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172