alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Stadthaus zur Reform im Stadtzentrum

Ref: BM8613

Preis €64.950

Art der Immobilie : Stadthaus		**Orientierung :** Ost		**Hausbereich :**	143 m²
Standort : Ayora		**Ansichten :** Stadtansichten		**Grundstücksfläche :**	45 m²
Bereich : Valencia		**Parken :** Garage		**Flughafen :**	75min
Schlafzimmer : 2				**Strand :**	75min
Badezimmer : 0				**Stadt :**	2min
				Golf :	10min

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Kanalisation

Bei dieser Immobilie handelt es sich um eine leere Leinwand als Neurekonstruktion eines Stadthauses in der Calle del Granero mit Parkplatz und ist nur fünf Gehminuten vom Hauptplatz von Ayora entfernt.
Das Gebäude hat drei Stockwerke, das erste Stockwerk wird derzeit als Lagerraum genutzt, mit einem kleinen separaten Raum auf der Rückseite, und die nächsten beiden Stockwerke wurden komplett umgebaut, einschließlich eines neuen Daches, und diese beiden Stockwerke sind beide groß Derzeit sind noch offene Flächen vorhanden, die darauf warten, den Bedürfnissen der neuen Eigentümer gerecht zu werden. Der Umbau ist legal und es stehen Strom, Wasser und Abfall zur Verfügung. Auf dem gesamten Grundstück muss eine neue Elektrik installiert werden.
Das Gebiet von Ayora ist einer der sichersten Orte zum Leben in Spanien, mit vielen Auswanderern in den umliegenden Städten, aber es gibt hauptsächlich eine spanische Bevölkerung mit einem schönen Gemeinschaftsgefühl und jeder, der aufeinander aufpasst.
Ayora ist eine Gemeinde im Landesinneren der Provinz Valencia, nahe der Provinz Albacete.
Es hat etwa 5.500 Einwohner und ist damit die Hauptstadt der Region.
Es gibt ein gutes Krankenhaus, Schulen, große Supermärkte, Banken, Restaurants und Cafés und Ayora ist nur 75 Minuten von den wunderschönen Stränden von Alicante und dem Flughafen entfernt.

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172