alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

4-Schlafzimmer-Reihenhaus mit Garten

Ref: BM8631

Preis €38.000

Art der Immobilie : Stadthaus		**Garten :** Privat		**Hausbereich :**	209 m²
Standort : Macisvenda		**Orientierung :** Ost		**Grundstücksfläche :**	148 m²
Bereich : Murcia		**Parken :** Parken an der Straße		**Flughafen :**	40
Schlafzimmer : 4				**Strand :**	45
Badezimmer : 1				**Stadt :**	2
Baujahr : 1950				**Golf :**	20

- ✔ Sommerküche
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Kanalisation
- ✔ Netzstrom
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

Dieses Stadthaus liegt in der Nähe des Dorfzentrums von Macisvenda und besteht derzeit aus einer großen Eingangshalle mit den ersten beiden Schlafzimmern auf beiden Seiten und beide haben Fenster mit Blick auf die Straße.
Dann haben wir einen großen offenen Wohnbereich mit hohen Decken und einem großen offenen Kamin sowie eine Treppe, die uns in den ersten Stock führt, wo wir einen großen offenen Raum haben, der zu einem weiteren Schlafzimmer führt. In dem großen Raum muss hier das vierte Schlafzimmer entstehen.
Zurück im Erdgeschoss haben wir das Familienbadezimmer und dann den Küchenbereich mit Spüle und offenem Kamin zum Kochen.
Von hier aus gibt es auch einen großen Lagerraum. Dieser Teil hat ein teilweise eingestürztes Dach und ist die wichtigste Reparaturstelle für die Immobilie. Der Raum könnte genutzt werden, um ein weiteres Schlafzimmer zu schaffen, oder möglicherweise geöffnet werden, um eine große Sommerküche zu schaffen, die zum Gartenbereich führt, oder sogar vollständig weggenommen werden, um einen größeren Gartenbereich zu schaffen, so dass Platz für ein kleines Zimmer wäre Schwimmbad.
Der Garten hat ein Tor zur Seite und da das Haus auf einem Eckgrundstück liegt, gibt es jederzeit Parkplätze direkt neben dem Haus.
Das Anwesen erfordert viel Liebe und Aufmerksamkeit und könnte ein großes Haus mit 4/5 Schlafzimmern und privatem Gartenbereich bieten. Es befindet sich in einer großartigen Lage in einem lebhaften kleinen Dorf, in dem Sie alles finden, was Sie zum täglichen Leben benötigen. und ein paar Cafés und Restaurants, in denen man sitzen und den spanischen Lebensstil genießen kann.

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172