Villas de nueva construcción de 4 dormitorios en La Marquesa Golf, Rojales.

Ref: JJMA7364

Precio €710.000

Tipo de vivienda : Villa
Localidad : Rojales
Zona : Alicante
Dormitorios : 4
Baños : 4
Año construido : 2024

Piscina : Privada
Jardín : Privado
Orientación : Sur
Vistas : N/A
Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda :	326 m²
Sup. parcela :	370 m²
Zona de terrazas :	80 m²
Aeropuerto :	35 mins
Playa :	10 mins
Ciudad :	walking
Golf :	walking

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Agua de la red
- ✔ Pre-instalación aire acondicionado
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Andando a pueblo/ciudad
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Terraza
- ✔ Alcantarillado

Spanish:
VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ROJALES
Descubra una exclusiva promoción de 10 impresionantes villas independientes, situadas junto al prestigioso campo de golf La Marquesa en Rojales.
Estas villas de nueva construcción combinan funcionalidad y estética, ofreciendo una experiencia de vida lujosa y confortable en un entorno tranquilo y acogedor.
Cada villa está distribuida en dos niveles y cuenta con 4 amplios dormitorios, 4 elegantes baños y una cocina de concepto abierto que se integra perfectamente con un luminoso y espacioso salón. Las grandes puertas correderas permiten un acceso directo al jardín, que cuenta con piscina privada y zona de aparcamiento.
Uno de los puntos más destacados de estas viviendas es su amplio sótano con patio inglés, que ofrece una versátil superficie de 76 m². Este espacio es ideal para utilizarlo como sala de juegos, cine en casa, gimnasio o cualquier otro uso personalizado según las necesidades de su familia. Además, una de las habitaciones dispone de un vestidor adyacente, añadiendo un extra de lujo y comodidad.
Estas modernas villas en Rojales representan una oportunidad única para vivir en un entorno exclusivo y sofisticado. Con su diseño minimalista, distribución inteligente de los espacios y acabados de alta calidad, son el hogar ideal para quienes buscan una residencia contemporánea en una ubicación privilegiada.
Rojales, un encantador pueblo con raíces agrícolas, se ha convertido en uno de los destinos más demandados del interior de la Vega Baja. Su estratégica ubicación ofrece excelentes conexiones a través de la N-332 y la AP-7, permitiendo llegar al aeropuerto de Alicante en solo 20 minutos y a las hermosas playas de Guardamar, La Mata y Torrevieja en apenas 15 minutos. La localidad también cuenta con una variada oferta gastronómica y de ocio, además del prestigioso campo de golf de 18 hoyos La Marquesa Golf.
¡No pierda la oportunidad de adquirir una villa que combina elegancia, confort y una ubicación inmejorable!

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172