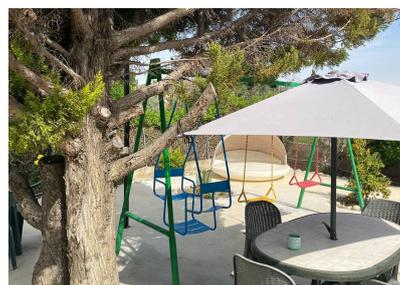


# Finca de 4 dormitorios con piscina y precioso jardín a 10 minutos a pie del pueblo de Sax

Ref: HB18203

Precio  
€190.000



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Sax

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 1

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 140 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 1100 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 mins

**Playa :** 40 mins

**Ciudad :** 40 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Garaje

✓ Electricidad de la red

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Terraza

✓ Agua de la red

✓ Parcela vallada

✓ Alcantarillado

Nos complace presentar esta encantadora finca de excelente construcción, a solo diez minutos a pie del pueblo de Sax y a un poco menos de un minimercado y un excelente bar/restaurante. De hecho, la ubicación es inmejorable, ya que la propiedad también ofrece fabulosas vistas al Castillo de Sax y a las montañas. Sin embargo, cabe mencionar que hay algo de ruido de tráfico procedente de la autovía. No se nota tanto desde las zonas ajardinadas, pero se escucha con mayor claridad junto a la piscina. Esto se ha tenido en cuenta en el precio.

La propiedad se encuentra dentro de una comunidad de cinco fincas de propietarios españoles. Originalmente, una familia numerosa era propietaria de todas las fincas.

Se accede a la propiedad por las puertas laterales, que conducen a una zona de aparcamiento con dos garajes, una cochera y otras plazas para vehículos.

Es difícil no ver, a la izquierda, un terreno arado con frecuencia de aproximadamente 800 m<sup>2</sup>, listo para árboles frutales y/o hortalizas. Todo crece de maravilla, salvo cítricos, debido a la altura sobre el nivel del mar. Sin embargo, durante la temporada, se pueden comprar naranjas y limones en el mercado por unos 80 céntimos el kilo.

Se accede a la finca a través de un espacioso invernadero, un lugar encantador para disfrutar del sol invernal. Este conduce, a través de la puerta principal, a un pasillo con tres de los cuatro dormitorios a izquierda y derecha. Todos los dormitorios son dobles y uno da a uno de los garajes, que yo reformaría para convertirlo en un baño en suite, ya que allí se encuentra el segundo garaje y la cochera mencionados anteriormente.

Al final del pasillo se encuentra el salón-comedor-cocina de planta abierta, un espacio encantador, que ha sido recientemente renovado.

A la derecha se encuentran el baño familiar y otro dormitorio.

El interior está completamente seco gracias a la calidad de la construcción y el tejado está en excelentes condiciones.

Se colocaron los cimientos para que se pudiera construir un segundo nivel si fuera necesario.

Sobre Sax.

El pintoresco pueblo de Sax se alza sobre una ladera en el Valle del Vinalopó, en el sureste de España, y es uno de los numerosos pueblos y ciudades de esta región de la Costa Blanca dominados por castillos. Sax tiene una población de unos 9.000 habitantes y se encuentra entre las localidades de Villena y Elda. La historia de Sax se remonta a la época de la ocupación musulmana, que comenzó en el siglo VIII, y se sabe poco del pueblo antes de esa época.

Los habitantes de Sax son cálidos y amables, y el pueblo cuenta con una buena selección de tiendas, bares de tapas y restaurantes. Además, se celebra un mercado dos veces por semana, los miércoles y los sábados. Como siempre, Sax tiene sus fiestas y festivales, siendo el principal el de Moros y Cristianos, que se celebra durante las dos primeras semanas de febrero.