



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Castalla

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 12

**Baños :** 5

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 968 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 47000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 Minutes

**Playa :** 25 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

- ✓ Cocina de verano
- ✓ Energía solar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Terraza
- ✓ Fosa séptica

- ✓ Pozo
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

Nos enorgullece presentar esta impresionante finca con infinitas posibilidades. Se trata de una enorme propiedad para reformar, ideal para vivir cómodamente mientras se realizan las obras. El propietario me ha pedido que indique que busca una oferta de unos 570.000 €.

La propiedad mide 968 m<sup>2</sup> y se encuentra en una parcela de 47.000 m<sup>2</sup>. Gracias a su ubicación, también disfruta de impresionantes vistas al valle y a las sierras circundantes.

La propiedad consta de 12 dormitorios, algunos con balcón privado, y 5 baños, lo que la convierte en una oportunidad ideal para convertirla en un hotel si se desea.

La casa principal cuenta con un amplio recibidor y varias salas de estar.

En esta planta se encuentra la moderna cocina y dos escaleras que suben a la planta superior.

En la primera planta se encuentran más dormitorios con vistas impresionantes y una sala de estar adicional.

La propiedad cuenta con energía solar y el agua proviene de un pozo, lo que la hace completamente independiente de la red eléctrica.

Además de la casa principal, hay un enorme garaje/taller/granero que podría convertirse fácilmente en una vivienda adicional.

En una de las amplias zonas de almacenamiento se encuentran unas prensas de vino únicas; son un elemento destacado y podrían ser un punto focal.

La propiedad cuenta con un patio situado entre la casa principal y los garajes. Esta es otra zona ideal para la conversión. Podría ser un fantástico comedor exterior o incluso un jardín amurallado.

La mayor parte del terreno está formado por olivos, pero la casa cuenta con una zona vallada para formar un jardín más formal.

El jardín alberga una gran piscina. Esta necesita una reforma, pero podría ser un atractivo añadido a esta excepcional casa de campo.

Como ya he dicho, esta propiedad ofrece un sinfín de posibilidades y es imprescindible visitarla para poder disfrutar de todo lo que ofrece.