



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 106 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Yecla

**Sup. parcela :** 4700 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Parcela vallada

✓ Chimenea

✓ Barbacoa

✓ Garaje

✓ Terraza

✓ Fosa séptica

Villa ubicada en una parcela totalmente vallada de 4.700 m<sup>2</sup>, con acceso mediante puerta motorizada. La propiedad ofrece 106 m<sup>2</sup> de superficie habitable e incluye una piscina de 50.000 litros con valla de seguridad y sistema de tratamiento de agua, un garaje de 40 m<sup>2</sup>, una zona de barbacoa de 10 m<sup>2</sup> y una plaza de aparcamiento cubierta con capacidad para cuatro coches. El terreno cuenta con olivos y pinos que proporcionan sombra natural. Con conexión a la red eléctrica y al agua, la villa consta de 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, cocina independiente y un amplio comedor con chimenea de leña y estufa de pellets. La casa tiene suelos de baldosa y se encuentra a solo 6 km de Yecla.