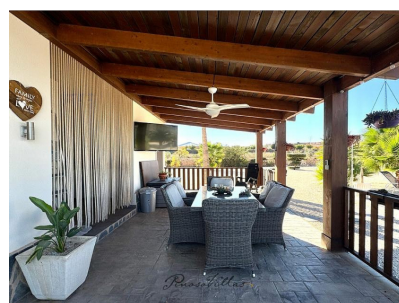


## Preciosa villa de 4 dormitorios y 4 baños en Pinoso.

Ref: ELS9053

**Precio**  
**€549.000**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Pinoso

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 277 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 mins

**Playa :** 45 mins

**Ciudad :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

- ✓ Cocina de verano
- ✓ Agua de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza
- ✓ Fosa séptica

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Garaje
- ✓ Solarium

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Energía solar
- ✓ Anexo
- ✓ Lavadero
- ✓ Amueblado

Nos complace presentar esta encantadora villa en Pinoso, con un total de 4 dormitorios y 4 baños, incluyendo un apartamento independiente para invitados. Esta propiedad combina acabados de alta calidad con todas las comodidades modernas.

Al entrar, una escalera conduce a un amplio jardín de invierno, cerrado con cortinas de cristal que se pueden abrir completamente para disfrutar del aire fresco y la luz del sol.

En el interior, encontrará una hermosa zona de estar de planta abierta con un luminoso salón, comedor y una moderna cocina. La cocina incluye electrodomésticos de alta gama como un horno Miele, una placa de inducción Balay y una barra americana.

El salón está elegantemente amueblado e incluye una estufa de pellets, perfecta para las acogedoras noches de invierno. Desde aquí, una puerta conduce a la entrada principal, que cuenta con un práctico espacio para abrigos y zapatos y da acceso a la fachada de la casa.

Un recibidor acogedor lleva al primer dormitorio, actualmente utilizado como despacho, y a un segundo dormitorio con armarios empotrados. La suite principal cuenta con amplios armarios empotrados y un elegante baño privado. Además, dispone de un precioso baño familiar para mayor comodidad.

En la primera planta se encuentra un apartamento independiente para invitados, con cocina, baño y solárium privado, un espacio perfecto para visitas o para quienes deseen vivir de forma independiente. Esta planta también cuenta con su propio sistema de aire acondicionado (frío/calor).

En el exterior, la propiedad goza de un excelente acceso a través de una carretera asfaltada y cuenta con portones eléctricos para mayor seguridad.

Los jardines, con un diseño paisajístico cuidado, están repletos de palmeras, olivos y árboles frutales maduros, creando un tranquilo entorno mediterráneo. Una impresionante piscina de 10x5 metros preside el espacio exterior, rodeada de agradables zonas de estar, una cocina de verano totalmente equipada y una zona de barbacoa ideal para el entretenimiento. También hay un aseo y una ducha exteriores, muy prácticos para disfrutar de la piscina.

Disfrute de una preciosa piscina climatizada de 10x5 metros, con escalones romanos, cubierta y un sistema de calefacción solar conectado a 10 paneles solares, dedicados a calentar el agua. Ideal para nadar durante la mayor parte del año.

Esta propiedad lo tiene todo: estilo, comodidad y un excepcional espacio exterior.

Una casa que no se puede perder, que combina a la perfección privacidad, amplitud y encanto mediterráneo.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.

Acerca de Pinoso.

Pinoso cuenta con todos los servicios que necesita: supermercados como Consum, Dia, Mas y Mas e Hiperber, una amplia variedad de restaurantes, incluyendo irlandeses e indios, y más de 50 bares, un centro médico abierto las 24 horas, dentistas que hablan inglés, veterinario, tiendas, bares, restaurantes, etc. Además, celebra un mercado semanal los sábados y un mercado cubierto abierto 6 días a la semana. Pinoso dispone de 3 escuelas primarias, un instituto y una escuela de música. También hay un nuevo centro cultural con biblioteca y clases de español para extranjeros.

Pinoso es uno de los pueblos más prósperos de España, con una mina de mármol, una pujante industria del calzado, yacimientos de sal y una floreciente industria vitivinícola y agrícola. Se encuentra en la zona montañosa de la región vinícola de Alicante, a 45-50 minutos en coche del aeropuerto, la ciudad y las playas de Alicante, y cerca de la frontera con Murcia.

La ciudad de Elda y Petrer está a 20 minutos en coche y cuenta con un gran hospital con médicos que hablan inglés, una amplia variedad de bares y restaurantes, un centro comercial cubierto, un gran gimnasio internacional, supermercados Carrefour, Aldi y Lidl, un cine con películas en inglés todas las semanas, bolera y locales de comida rápida.

Durante todo el año, Pinoso celebra sus tradicionales fiestas españolas con desfiles y actuaciones musicales famosas en todo el país, hogueras que crean un ambiente mágico y animan las calles. También se celebra anualmente un encierro (¡los toros no sufren ningún daño!), que atrae a multitudes de toda la región para ver a los valientes participantes enfrentarse a los toros en la plaza de toros.