



**Tipo de vivienda :** Villa

**Sup. vivienda :** 164 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Aspe

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Barbacoa

En el corazón del valle y rodeadas de viñedos, almendros y suaves colinas, estas villas de nueva construcción en Aspe ofrecen un estilo de vida tranquilo y luminoso. Con parcelas disponibles también en pueblos con encanto como Pinoso, La Romana o Hondón de las Nieves. Podrás elegir entre varios modelos personalizables, con 2, 3 o 4 dormitorios, construidos sobre losa o con estructura (ideal para viviendas de dos plantas). Cada proyecto se adapta a tus necesidades y a la parcela rural elegida, siempre con una superficie mínima de 10.000 m<sup>2</sup>, para disfrutar de la amplitud y la privacidad del campo. El precio final se determinará según el modelo y el terreno seleccionados, garantizando siempre la calidad en materiales, acabados y diseño. &nbsp;Características incluidas:

Vallado de 2.500 m<sup>2</sup> con puerta de acceso automática corredera y motor incluido.

Piscina privada de 8x4 m con dos focos LED.

Trastero para la bomba de piscina y ducha exterior.

Carpintería de aluminio con persianas motorizadas y acristalamiento Climalit.

Armarios empotrados en dormitorios.

Baños equipados con sanitarios, plato de ducha con mampara, mueble con lavabo empotrado y espejo LED.

Cocina completamente amueblada con bancada de Silestone o similar.

Videopuerto con imagen.

Preinstalación de aire acondicionado frío/calor por conductos.

Sistema de agua caliente mediante aerotermia.

Preinstalación para futuras placas solares.

Vive el auténtico estilo de vida mediterráneo en Aspe, a solo 15 minutos de Elche, 25 minutos de Alicante, con el aeropuerto cercano y las playas a un corto trayecto en coche. No dejes pasar la oportunidad de diseñar tu hogar rodeado de naturaleza, tranquilidad y sol todo el año. Contacta con Alicante Maravillas y empieza a construir la vida que siempre has soñado.