



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Los Montesinos

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Año construido :** 2025

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 191 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 470 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 Minutes

**Playa :** 5 Minutes

**Ciudad :** Walking

**Golf :** 5 Minutes

✓ Cocina de verano

✓ Agua de la red

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Garaje

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Aire acondicionado

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Sótano

✓ Solarium

✓ Alcantarillado

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Parcela vallada

✓ Lavadero

✓ Electrodomésticos

Descubra esta impresionante villa de obra nueva con sótano en Los Montesinos (Costa Blanca Sur): viviendas diseñadas para el confort, el estilo y la relajación.

Esta villa, que es la vivienda piloto, presenta un diseño moderno y minimalista con una excepcional luminosidad natural e interiores espaciosos. Construida con los más altos estándares y equipada con materiales de primera calidad y tecnología de vanguardia, esta propiedad forma parte de la exclusiva urbanización residencial AMAY Laguna Azul.

Características de la propiedad

5 dormitorios y 4 baños

Cocina americana con barra desayunadora

Luminoso salón-comedor con grandes ventanales

Parcela privada con piscina, jardín y garaje

Solárium en la azotea con vistas panorámicas a las lagunas de Torrevieja y La Mata

Sótano para espacio adicional o garaje

Disfrute de sol todo el año —más de 320 días al año— en una de las zonas más exclusivas de la Costa Blanca. Tanto si busca una residencia permanente como una casa de vacaciones, esta villa es ideal para quienes desean disfrutar de un estilo de vida mediterráneo tranquilo con todas las comodidades modernas.

Un hogar ideal para familias o como inversión

Ubicada en la tranquila urbanización La Herrada, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y comodidad.

La zona está rodeada de encantadores pueblos como Ciudad Quesada, Torrevieja, San Miguel de Salinas y Benijófar, donde encontrará todos los servicios esenciales:

Colegios

Supermercados

Farmacias

Tiendas, bares y restaurantes

Varios campos de golf en las cercanías

Las zonas exteriores privadas son perfectas para la vida familiar: con espacio para que jueguen los niños, una refrescante piscina para disfrutar de los días de verano y un solárium para relajarse y contemplar las impresionantes vistas naturales.

Tanto si busca mudarse, invertir o disfrutar de una casa de vacaciones inolvidable, esta villa de obra nueva en Los Montesinos ofrece una combinación inmejorable de calidad, ubicación y estilo de vida.