



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 120 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Monóvar

**Jardín :** Privado

**Sup. parcela :** 10987 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

✓ Electricidad de la red

✓ Depósito de agua

✓ Aire acondicionado

✓ Equestre

✓ Parcela vallada

✓ Chimenea

✓ Barbacoa

✓ Garaje

✓ Lavadero

✓ No amueblado - por negociación

✓ Fosa séptica

Nos enorgullece ofrecer a la venta esta encantadora casa de 2 o 3 dormitorios (dos de ellos, y el tercero actualmente abierto como comedor).

La casa cuenta con licencia REGA para caballos y establos para dos caballos. Además, hay otros establos que se utilizan como trastero y una habitación adicional que puede usarse como garaje o para almacenamiento adicional. Al entrar en la casa, se encuentra una parcela con olivos, que conduce a unas puertas dobles con una parcela vallada para los caballos. Esta, a su vez, conduce a la puerta principal de la casa. Al entrar, encontrará los establos a la izquierda, la piscina y la casa a la derecha, y otras dos puertas que dan acceso al terreno adicional. En total, unos 11.000 m<sup>2</sup> de terreno ofrecen mucho espacio para los caballos, y como la casa principal también está vallada, ¡también es ideal para perros!

Al entrar en la casa principal, encontrará un amplio vestíbulo con un trastero. Esta propiedad podría fácilmente convertirse en una sala de estar, comedor o incluso un dormitorio adicional si se necesita. Esto, a su vez, conduce a las puertas acristaladas del patio, que dan a la sala de estar de planta abierta, con una acogedora chimenea de leña, y dos dormitorios a la derecha (uno abierto y utilizado como comedor). Desde aquí, se accede al pasillo que lleva al dormitorio principal, con la cocina a la izquierda y el baño con ducha a la derecha (vea el video para más detalles). Si busca una casa con excelentes vistas, una ubicación ideal y espacio para caballos, a un precio razonable, esta es la casa perfecta.

