alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Casa Adosada para Reformar en Teresa De Cofrentes

Ref: BM8624

Precio €36.000

Tipo de vivienda : Townhouse

Localidad : Teresa De Cofrentes

Zona : Valencia

Dormitorios : 5

Baños : 0

Orientación : Este

Vistas : Pool & Garden Views

Parking : Garaje

Sup. vivienda :	195 m²
Sup. parcela :	73 m²
Zona solárium :	24 m²
Aeropuerto :	65
Playa :	65
Ciudad :	5
Golf :	15

- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Agua de la red
- ✔ Andando a pueblo/ciudad
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Alcantarillado

Casa de pueblo en el centro de Teresa de Cofrentes, que requiere reforma integral.
Esta propiedad, debido a que está en el centro del pueblo, tiene electricidad y agua de red, tiene una conexión al edificio pero no está conectada a las habitaciones, etc.
La propiedad sólo se ha utilizado como trastero, pero debido a su posición sería una casa familiar ideal, con hasta 5 dormitorios muy cómodamente, o tal vez incluso apartamentos.
Está situado a 2 minutos a pie del mini mart y de una panadería al lado. A otros 50 metros del establecimiento hay un bar que sirve buena comida.
El ayuntamiento y la oficina de correos están a 5 minutos. En la otra dirección tienes una Farmacia a 5 minutos andando y el Colegio y Consultorio Médico también a 5 minutos.
También en el Pueblo hay tres bares más, con comida a menos de 8 minutos.
La ciudad también se beneficia de una nueva piscina comunitaria, la más grande de la zona, y cuenta con gimnasio, restaurante y pista de pádel enfrente.
La propiedad consta de planta baja de 73m2 principalmente garaje y trastero, con escaleras al primer piso, nuevamente 73m2 con una habitación grande más tres más pequeñas.
Las siguientes escaleras conducen al segundo piso, que también tiene 73 m2 pero originalmente se construyó con un patio de 24 m2. Desde entonces se ha cubierto pero, por supuesto, se podría restaurar al diseño original, de modo que tenga un patio privado para disfrutar del exterior.
Los techos son todos vigas de madera y el techo es el mismo, pero es necesario arreglar esto en algunos lugares.
Teresa de Cofrentes es un municipio del interior de la provincia de Valencia, cercano a la provincia de Albacete.
Tiene rincones de gran valor natural y paisajístico, con zonas de amplias llanuras que contrastan con bosques que, como un manto natural, cubren montañas a más de mil metros sobre el nivel del mar.
En la ciudad hay algunos pequeños bares y cafeterías, un gran centro deportivo con piscina y algunas pequeñas tiendas de artículos de primera necesidad.
La gran ciudad o Ayora está a sólo 10 minutos en coche de Teresa, y aquí hay un buen hospital, colegios, grandes supermercados, bancos, restaurantes y cafeterías y está a sólo 75 minutos de las hermosas playas de Alicante y del aeropuerto.
El precio de 36.000 está abierto a ofertas, ya que los propietarios tienen muchas ganas de venderlo.

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172