alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Preciosa casa de campo de 2 dormitorios en La Romana

Ref: PT3086

Precio Vendido

Tipo de vivienda : Finca		**Piscina :** Privada		**Sup. vivienda :**	140 m²
Localidad : La Romana		**Jardín :** Privado		**Sup. parcela :**	4500 m²
Zona : Alicante		**Orientación :** Sur		**Aeropuerto :**	40min
Dormitorios : 2		**Vistas :** Vistas a la montaña		**Playa :**	30min
Baños : 1		**Parking :** Entrada de coches		**Ciudad :**	5min
				Golf :	30min

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Andando a pueblo/ciudad
- ✔ Chimenea
- ✔ Terraza
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Barbacoa
- ✔ Fosa séptica
- ✔ Agua de la red
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Lavadero

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172

Esta preciosa casa de campo tiene magníficas vistas al valle de La Romana y a la ladera de la montaña. Paz y tranquilidad para los amantes de la naturaleza, sin estar aislados.
Se ingresa al terreno a través de puertas dobles a un patio frente a la casa, donde hay un área con sombra para sentarse. Al ingresar a la sala de estar que tiene una estufa de leña y una unidad de aire acondicionado (frío y calor), un arco conduce a una segunda sala de estar con un techo alto abovedado con vigas y un horno de pan y un lugar para guardar botellas de vino en la pared. . Desde aquí hay un dormitorio doble, ubicado en la parte cueva de la casa, que tiene una temperatura constante durante todo el año. Al otro lado hay un segundo dormitorio doble y una escalera al entresuelo, ya sea para almacenamiento o un tercer dormitorio.
De regreso a la sala por donde ingresamos, está la puerta de entrada a la cocina, totalmente equipada y con una enorme chimenea/parrilla para paella o barbacoa, hay una despensa y una puerta al patio trasero y al baño. Fuera del patio hay una segunda sala cueva, que ahora se utiliza como almacenamiento.
En el exterior hay un precioso jardín con árboles maduros y vistas al valle y las montañas.
Toda la parcela está vallada, y encima de la casa hay un trastero y un camino que conduce a una gran terraza para sentarse, además de a la piscina, que mide 13 mx 6 m y tiene una bomba y una estación de filtrado debajo. . Las vistas desde la piscina y la terraza son muy bonitas.
Enfrente de la casa hay otro terreno que también pertenece a ésta, aquí hay aparcamiento para muchos coches en la zona llana y algunos olivos.
Hay un vecino, por lo que la casa no está aislada, pero da la sensación de estar en el campo, pero a sólo 5 minutos del pueblo de La Romana y 30 minutos de Alicante.
La Romana es un bonito pueblo, situado en las estribaciones de la Sierra del Reclot y rodeado de viñedos, almendros y olivos. Es una zona montañosa y en la zona existen varias canteras de mármol y piedra caliza.
El pueblo tiene una población de unas 2.500 personas y cuenta con una buena selección de tiendas, bares y cafeterías. También hay un excelente mercado de los sábados. La Romana tiene su propia bodega, una cooperativa, donde los propietarios de viñedos locales traen su cosecha. Hay un gran polideportivo a las afueras del pueblo con una gran piscina, pistas de tenis, pádel y baloncesto, campo de fútbol y gimnasio cubierto.
La tercera semana de agosto de cada año se celebra la fiesta popular de la localidad, que incluye los tradicionales desfiles de Moros y Cristianos los viernes y sábados.
El pueblo está cerca de los pueblos de Algueña, Novelda, Aspe y Hondón de las Nieves y está a 30 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y las playas más cercanas están a 40 minutos en coche.