alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Villa De 3 Dormitorios En Venta En Aspe

Ref: DM5057

Precio €295.000

Tipo de vivienda :	Villa	**Piscina :**	Privada	**Sup. vivienda :**	180 m²
Localidad :	Aspe	**Jardín :**	Privado	**Sup. parcela :**	400 m²
Zona :	Alicante	**Orientación :**	Sur	**Aeropuerto :**	20min
Dormitorios :	3	**Vistas :**	Vistas al campo	**Playa :**	20min
Baños :	2	**Parking :**	Entrada de coches	**Ciudad :**	5min
				Golf :	5min

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Energía solar
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Barbacoa
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Vallas eléctricas
- ✔ Andando a pueblo/ciudad
- ✔ Chimenea
- ✔ Terraza
- ✔ Agua de la red
- ✔ Calentador de agua solar
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Sistema de alarma
- ✔ Alcantarillado

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172

Abrace el estilo de vida mediterráneo: una villa imprescindible en Aspe
Si está buscando la casa perfecta en el soleado sur de España, no busque más. Nuestra hermosa villa en Aspe es un santuario de comodidad y conveniencia, adaptada a las necesidades de los expatriados británicos, holandeses y alemanes que buscan una vida de ocio y lujo.
Características clave:
Excelente ubicación:
Ubicada en el corazón de Aspe, esta villa está a solo 10 minutos a pie de todos los servicios esenciales. Ya sean compras, cenas o entretenimiento, todo está al alcance de su mano.
Para su tranquilidad, un centro de A+E está a tiro de piedra, lo que garantiza que usted y sus seres queridos estén bien atendidos.
Espacio vital:
Con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo en la planta baja, hay un amplio espacio para que disfruten la familia y los invitados.
Pise suelos de baldosas de terracota que rezuman encanto y carácter mediterráneo.
Manténgase calentito durante las noches más frescas con un quemador de pellets de última generación, controlado sin esfuerzo a través de una práctica aplicación.
Oasis al aire libre:
Deléitese con la piscina de 6x4 m recientemente renovada, un lugar perfecto para relajarse bajo el sol.
El jardín envolvente ofrece cautivadoras vistas a las montañas y un entorno exuberante para reuniones y relajación al aire libre.
Rejuvenezca en el jacuzzi, bebiendo un vaso de sangría mientras toma el sol español.
Cocina y Electrodomésticos:
La cocina de alta calidad es una obra maestra culinaria, equipada con electrodomésticos integrados y de primera calidad para el chef que lleva dentro.
Elegancia en todo momento:
Una opulenta escalera de mármol y un rellano de galería que rodea la casa elevan su experiencia de vida.
Disfrute de la comodidad durante todo el año con calentadores eléctricos programables, lo que garantiza que estará cómodo sin importar la temporada.
Eficiencia energética:
Esta villa cuenta con 10 paneles solares que generan 4,3 kW de energía limpia y se complementan con un inversor de alta calidad. Además, puede vender el excedente de electricidad a la empresa.
Benefíciese de facturas de servicios públicos notablemente bajas: Ibi 600 € al año, electricidad 40 € al mes y agua solo 15 € al mes.
El paraíso de los entusiastas del golf:
Los amantes del golf apreciarán la proximidad a un impresionante campo de golf, lo que lo convierte en el sueño de todo golfista hecho realidad.
El campo de golf Font de Lop está a sólo 5 minutos.
Alenda Golf está a sólo 10 minutos.
Estacionamiento y Accesibilidad:
Un camino privado tiene capacidad para 3 autos, lo que brinda un amplio espacio de estacionamiento tanto para residentes como para invitados.
Viva el sueño español en esta extraordinaria villa, donde se unen el lujo y la asequibilidad. No pierda la oportunidad de llamar a esta villa su hogar. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita y dar el primer paso hacia tu aventura en el Mediterráneo!