

## Belle villa individuelle de 3 chambres et 2 salles de bain à Pinoso.

Ref: IVD13588

**Prix**  
**€370.000**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Pinoso

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 170 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 11000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 50 mins

**Ville :** 50 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

✓ Terrain clôturé

✓ Garage

Maison de luxe de 3 chambres avec dépendances. Nous sommes fiers d'offrir cette maison de qualité à vendre, au charme rustique, et de nombreuses dépendances.

La maison est une maison de campagne de plain-pied située à seulement 2 km de la ville. Cette propriété de 170m<sup>2</sup> a été finie à un niveau élevé et dispose d'une terrasse de 130m<sup>2</sup> qui entoure la propriété.

La propriété dispose de 3 chambres, 2 salles de bains, une grande cuisine avec coin repas et espace de rangement ainsi qu'un salon très spacieux. Il a été construit avec une décoration de style rustique à l'intérieur avec des poutres au plafond donnant beaucoup de caractère à la maison ! La villa est située sur un terrain de 11 000 m<sup>2</sup> avec vue sur la vallée, 8 000 m<sup>2</sup> de terrain sont clôturés. Il dispose à la fois de l'eau courante et de l'eau d'irrigation ainsi que de l'électricité.

Cette propriété dispose de nombreux garages et zones de stockage : deux garages (72 m<sup>2</sup> et 35m<sup>2</sup>), un débarras de 28m<sup>2</sup> qui abrite la chaudière à eau et d'autres équipements ainsi que deux autres zones de stockage de 38m<sup>2</sup> et 60m<sup>2</sup>. De plus, il y a un garage ouvert idéal pour un parking couvert de 40m<sup>2</sup>. Au total environ 250m<sup>2</sup> de zones de stockage externes. Il y a beaucoup d'espace pour ajouter une piscine privée avec terrasse.