

## Maison de ville de 3 chambres et 2 salles de bain à Salinas.

Ref: IVD13811

**Prix  
€89.950**



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Salinas

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Pas de piscine

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la ville

**Parking :** Stationnement dans la rue

**Zone de la maison :** 164 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 119 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 45 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Terrasse

✓ Produits blancs

✓ Eau de ville

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Solarium

✓ Meublé

✓ À distance de marche de la ville

✓ Buanderie

✓ Vestiaire

✓ Tout à l'égout

Nous sommes fiers de vous proposer à la vente cette charmante maison de ville ouverte située dans le centre de Salinas, près de Sax, au cœur du village. En entrant par la rue calme et semi-piétonne, vous êtes accueillis par de grandes portes-fenêtres, dont l'une est dotée d'un panneau vitré pouvant être installé pour plus de sécurité et de luminosité. Le couloir mène au salon et à la chambre du rez-de-chaussée. Le mur du fond de cette chambre a été supprimé, ce qui permet d'inonder la pièce de vie de lumière. Un paravent ou un rideau peut être installé pour préserver l'intimité de la chambre si nécessaire. Le grand espace de vie ouvert est inhabituel pour ce type de maison et confère à la maison son caractère unique.

Du salon, un escalier mène à l'étage supérieur, composé de deux chambres et d'un palier. La chambre arrière dispose d'une salle de bain attenante, d'un petit espace extérieur et d'un dressing. Le palier dispose actuellement de lits supplémentaires, mais cela pourrait, à mon avis, permettre d'aménager une salle de bain attenante pour l'autre chambre, tout en laissant de la place pour un bureau ouvert, une salle de jeux, etc.

Au rez-de-chaussée, on trouve un coin cuisine, qui nécessite une rénovation pour une cuisine moderne, des toilettes et un couloir menant à la petite cour, idéal pour le stockage du bois, etc., pour le feu.

Si vous recherchez une maison idéale, pleine de caractère, mais où vous pouvez ajouter votre touche personnelle, alors cette maison est parfaite. Regardez la vidéo pour mieux comprendre l'agencement.