

**Villa mitoyenne de 4 chambres à Petrer avec piscine privée**

Ref: JJMA7395

**Prix  
€245.000**



**Type de propriété :** Jumelé

**Lieu :** Petrer

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
1995

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** N / A

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 166 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 100 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 25 mins

**plage :** 25 mins

**Ville :** walking

**Le golf :** 10 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Chauffage central au gaz
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage
- ✓ Produits blancs

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Climatisation
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Sous-sol
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Tout à l'égout

## Villa Jumelée Magnifiquement Rénovée dans un Quartier Prisé Petrer

Cette superbe villa jumelée, construite à l'origine en 1995 et entièrement rénovée en 2020, est située dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés Petrer. Modernisée avec soin, cette maison de 3 étages allie parfaitement confort, style et fonctionnalité.

Elle offre un vaste espace de vie avec cuisine ouverte, idéal pour la vie de famille comme pour recevoir des invités. La cuisine est entièrement équipée avec des finitions de qualité et un accès fluide vers le salon.

Avec ses 4 chambres spacieuses et ses 3 salles de bains modernes, cette maison offre un espace généreux pour toute la famille. La suite parentale est un véritable havre de paix, tandis que les autres chambres sont lumineuses et bien agencées.

La villa est équipée de climatisation et de chauffage central au gaz, assurant un confort optimal tout au long de l'année.

À l'extérieur, vous découvrirez un jardin privé avec piscine, parfait pour profiter du soleil méditerranéen. Un garage complète la propriété, offrant un espace de stationnement sécurisé et du rangement supplémentaire.

Caractéristiques principales :

Rénovée en 2020

4 chambres, 3 salles de bains

Salon et cuisine à aire ouverte

Climatisation et chauffage central au gaz

Jardin privé avec piscine

Garage

Maison sur 3 niveaux

Quartier résidentiel de premier choix à Petrer

À propos Petrer :

Petrer est une charmante ville de la province d'Alicante, connue pour son patrimoine culturel, sa gastronomie locale et son ambiance authentique. Vous y trouverez toutes les commodités : commerces, écoles, parcs, restaurants...

Idéalement située à 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages de la Costa Blanca, Petrer offre un équilibre parfait entre calme de l'intérieur des terres et accès facile à la côte.

Que vous recherchez une résidence principale, une maison de vacances ou un bon investissement, cette villa est une opportunité exceptionnelle dans un cadre très recherché.