

**Wunderschön renovierte
Villa mit 3 Schlafzimmern, 2
Bädern und Pool in Fortuna.**

Ref: CC0634

**Prix
Vendu**



Type de propriété : Villa

Lieu : Fortuna

Région : Murcia

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 126 m²

**Superficie du
terrain :** 2877 m²

Aéroport : 50 mins

plage : 50 mins

Ville : 40 mins

Le golf : 30 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Double vitrage
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Cheminée - Poêle à bois

- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Terrasse

Nous sommes heureux de vous présenter cette villa magnifiquement rénovée avec une piscine étincelante, idéalement située à quelques pas de la ville animée de Fortuna. Profitez du style de vie espagnol dynamique et de ses bains chauds relaxants aux sources thermales pendant les mois d'hiver.

Le séjour lumineux et spacieux d'environ 38 m² est doté d'une cheminée à foyer ouvert, créant une atmosphère chaleureuse. La cuisine n'est pas encore installée, mais tout est prêt pour vous permettre de concevoir et d'aménager votre propre cuisine ouverte moderne. Un couloir mène à l'espace nuit paisible, qui comprend trois chambres et deux salles d'eau contemporaines entièrement rénovées. La maison est prête à emménager et n'attend que votre touche personnelle.

Détendez-vous sur la charmante véranda, idéale pour prendre un café le matin ou un apéritif le soir. Bien qu'il n'y ait pas de climatisation actuellement, elle peut être facilement installée pour améliorer votre confort.

Le vaste terrain d'environ 2 877 m² est entièrement clôturé, offrant intimité et sécurité. Elle dispose d'une grande piscine accueillante, d'une pergola en bois pour se détendre en plein air et d'un jardin aménageable, idéal pour créer votre propre paradis extérieur.

La propriété est équipée de l'électricité et de l'eau, ce qui en fait une maison pratique et confortable. Si vous recherchez un havre de paix et d'intimité à quelques pas d'une ville animée, cette charmante villa pourrait être la solution idéale !

Fortuna est située dans les montagnes de Murcie. Cette ville espagnole traditionnelle, avec ses sources chaudes, vous plonge dans la douceur de vivre espagnole, loin de l'agitation des villes touristiques. Située au nord-est de Murcie, l'atmosphère de cette belle ville vous plonge dans l'histoire de la région, avec ses rues et ses places chargées d'histoire. Il y a plus de 200 restaurants à Fortuna et dans ses environs ! Nous ne pouvons pas tous les citer, mais vous trouverez tout ce que vous cherchez, du bagel local au dîner cinq étoiles. Profitez-en pour découvrir la forêt de séquoias !

Fortuna est probablement surtout célèbre pour les eaux thermales de son spa historique, El Balneario de Fortuna-Leana. Construit en 1896, il a récemment été entièrement rénové, conservant ainsi son charme d'autan. Ses piscines et ses bains profitent des eaux thermales à 52 °C qui jaillissent du sous-sol. Ces eaux étaient prisées par les Romains et les Ibères de l'Antiquité, et leur composition unique est devenue célèbre pour ses vertus thérapeutiques contre la polyarthrite rhumatoïde, l'ostéoporose et les maladies respiratoires comme l'asthme et la bronchite. Nul besoin d'être malade pour apprécier ces eaux merveilleusement relaxantes ; profitez simplement des propriétés apaisantes des thermes ou d'un massage.