



**Type de propriété :** Maison  
de ville

**Lieu :** Hondón de los Frailes

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 162 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain  
:** 325 m<sup>2</sup>

✓ Réseau électrique

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Partiellement aménagé

✓ Eau de ville

✓ Barbecue

✓ Climatisation

✓ Terrasse

Bienvenue dans cette maison mitoyenne lumineuse et bien entretenue, située dans une rue calme du charmant village de Hondón de los Frailes. Construite en 2006 et parfaitement conservée, cette propriété est idéale comme résidence principale ou maison de week-end, alliant confort moderne et espaces extérieurs pensés pour la détente. ☐☐  
Agencement et équipements : ☐☐

3 chambres spacieuses et lumineuses avec placards intégrés. ☐☐

2 salles de bain complètes et 1 toilette invités, parfaites pour accueillir famille et amis. ☐☐

Salon avec cheminée, idéal pour créer une ambiance chaleureuse pendant les mois les plus frais. ☐☐

Climatisation à tous les étages pour un confort optimal toute l'année. ☐☐

Cuisine fonctionnelle avec cellier indépendant et accès direct à l'extérieur. ☐☐

Garage privé avec accès direct à la maison. ☐☐

Débarras pour rangement supplémentaire. ☐☐

Espaces extérieurs propices au repos : ☐☐

Deux terrasses ensoleillées avec vue dégagée – idéales pour lire, bronzer ou dîner en plein air. ☐☐

Espace barbecue prêt pour vos repas en famille ou entre amis. ☐☐

Cabane en bois avec jacuzzi. ☐☐

Emplacement idéal : ☐☐

À seulement 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages de la Costa Blanca. Le centre du village est accessible à pied et propose tous les services essentiels : commerces, restaurants, pharmacie, centre médical... ☐☐

Une maison pratique, soignée et pleine de charme, dans l'un des villages les plus accueillants de l'arrière-pays alicantin. ☐☐

Vous imaginez-y vivre ? ☐☐

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !