



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Ciudad Quesada

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Stationnement dans la rue

**Zone de la maison :** 165 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 204 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 10 mins

**Ville :** 50 mins

**Le golf :** 30 mins

Une oasis de calme dans un quartier prisé et animé. Cette maison moderne de 2024 allie design épuré et accents espagnols chaleureux, offrant tout le confort pour des vacances de rêve ou une vie permanente. Points forts : Jardin spacieux et lumineux avec suffisamment de parking Grand terrasse et piscine privée (4 x 7 m) pour profiter du climat chaleureux Entresol accueillant : séjour avec cuisine ouverte, une chambre et une salle de bains Premier étage : palier menant à deux chambres, une salle de bains supplémentaire et une grande terrasse Sous-sol : chambre principale actuelle avec salle de bains attenante, mais nombreuses possibilités pour espace de vie supplémentaire, « man cave », ou même une 5e chambre Extras pratiques : buanderie/rangement séparé, une seconde grande terrasse et une petite terrasse pour le boiler Caractéristiques techniques : climatisation réversible individuelle (chaud/froid), volets électriques, interphone et panneaux solaires Vendue meublée Une maison offrant beaucoup d'espace et de multiples possibilités d'aménagement, répartie sur trois niveaux. Idéale pour ceux qui recherchent confort, espace et flexibilité dans une zone prisée comme Ciudad Quesada. Les plages sont à seulement 4km.