alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Villa de luxe de nouvelle construction conçue selon vos spécifications

Ref: GM2010

Prix €319.240

Type de propriété : Villa

Lieu : Hondón de las Nieves

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 2

Piscine : Optionnel

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la campagne

Zone de la maison :	155 m²
Superficie du terrain :	10000 m²
Aéroport :	30 mins
plage :	30 mins
Ville :	5 mins

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Terrasse
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique
- ✔ Eau de ville

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172

Enfin une maison de rêve à un prix réel. Une opportunité d'être le premier à posséder une villa espagnole contemporaine et moderne. Hondon nieves - aspe
Il s'agit d'une toute nouvelle construction située sur un magnifique terrain de campagne de 10 000 m² et il y a une maison témoin disponible à voir. Le temps de construction est d'environ 7 à 9 mois. Le constructeur dispose de terrains disponibles immédiatement pour la construction, et tous offrent une vue imprenable sur la campagne espagnole baignée de soleil.

Le prix est pour les parcelles à La Romana sans piscine

D'une superficie approximative de 145 mètres carrés, séjour ouvert + cuisine, 4 chambres, 2 salles de bains, terrasse avant et arrière et 2 finitions de façade différentes au choix.
• Modèle Aliso Base : A partir de 310.924€ (sans piscine) / 334.924€ (Piscine & Terrasse)
• Aliso + Garage : A partir de 379.670€ (incluant Garage 5x6 + Piscine + Connexion Terrasse)

Le prix est pour La Romana, Aspe ajoute 55 000 €

Avec 4 chambres et 2 salles de bains, le salon/salle à manger ouvert mène à une nouvelle cuisine qui sera aménagée selon vos préférences.
Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes se nichent dans une belle vallée située à l'intérieur des terres, à l'ouest de la province d'Alicante en Espagne. Hondon De Las Nieves et son village voisin Hondon De Los Frailes sont des villages ruraux typiquement espagnols, pittoresques, conviviaux et qui ont très peu changé au fil des ans.
Hondon de Las Nieves signifie littéralement « Gorge de la Neige », mais pas en référence au temps. Son nom vient de la loyauté du village envers sa patronne « La Vierge de la Neige ». Cette effigie et l'église sont au cœur de la vie du village, la « Vierge » a sa propre fête qui lui est dédiée.
Bien qu'il n'y ait pas beaucoup d'écrits sur l'histoire de Hondon de las Nieves, on dit que la ville était habitée à l'époque des Grecs, elle appartenait à la juridiction d'Aspe jusqu'en 1839, date à laquelle elle est devenue indépendante et a formé une seule municipalité en conjonction avec Hondon de los Frailes, qui à son tour avait été séparée de Redován. En 1926, Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes se sont séparées pour devenir des municipalités indépendantes.
La vallée de Hondon est bien connue pour ses vignes et est parfois appelée « la vallée des vignes ». L'économie repose en grande partie sur l'industrie agricole dans cette vallée très fertile. On y cultive principalement du raisin, des amandes et des olives. Entourée d'une vue imprenable sur les montagnes (Crevillente Sierras), cette zone rurale est connue sous le nom de District de Vinalopo, un nom que l'on retrouve souvent sur le vin espagnol. L'autre industrie dominante est la construction, avec de nombreuses carrières de calcaire qui fournissent des produits en ciment au secteur du bâtiment de la Costa Blanca.
La vallée de Hondon bénéficie de plus de 300 jours de soleil et d'une brise agréable. Les étés sont très chauds tandis que les hivers sont doux. La vallée de Hondon est une région paisible et tranquille, au rythme de vie lent.