alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Villa neuve avec piscine

Ref: GM2292

Prix €249.500

Type de propriété : Villa

Lieu : Pilar de la Horadada

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : N / A

Parking : Allée

Zone de la maison :	111 m²
Superficie du terrain :	140 m²
Espace solarium :	70 m²
Aéroport :	35 mins
plage :	10 mins
Ville :	5 mins
Le golf :	10 mns

- Cuisine d'été
- Eau de ville
- Terrain clôturé
- Internet rapide et téléphone
- Climatisation
- Solarium
- Réseau électrique
- Double vitrage
- Produits blancs

adhcastalla@gmail.com www.alicantedreamhomescastalla.com 0034 656 845 172

Nous sommes heureux de vous présenter cette villa de 3 chambres et 2 salles de bain à Pilar de la Horadada. Elle offre un agréable salon avec cuisine ouverte, un espace idéal pour recevoir ou simplement se détendre. Elle comprend également 3 chambres spacieuses et 2 salles de bain élégantes et bien agencées.
Vous profiterez de beaux espaces extérieurs, dont un solarium et une belle piscine, idéale pour se rafraîchir en été.
La maison est construite sur un terrain de 140 m² avec une petite allée. La climatisation est installée et le mobilier est inclus, tout comme l'électroménager de la cuisine. Ces villas constituent un excellent investissement, que ce soit pour les vacances, pour y vivre ou pour la location.
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ces charmantes villas.
Pilar de la Horadada est une charmante ville au charme espagnol, située au sud de la province d'Alicante, juste à la frontière avec la région de Murcie. Pilar de la Horadada est encore considérée comme une ville jeune, mais elle conserve toutes les traditions et le charme d'une ville typiquement espagnole. Située à environ 3 km de magnifiques plages de sable fin, elle est entourée de nature et de terres agricoles.
À l'intérieur des terres se trouve la pittoresque région de Pinar de Campoverde. Cette zone urbaine appartenant à Pilar de la Horadada abrite des espaces naturels protégés, comme le Rio Seco. C'est un endroit agréable pour s'évader et profiter des senteurs délicieuses de la pinède et des doux parfums des agrumes en fleurs des plantations environnantes. Cet espace naturel est idéal pour de longues promenades et randonnées, ou pour les plus aventureux, le VTT. En direction de la mer, vous trouverez de nombreuses plages magnifiques, dont Torre de La Horadada, Mil Palmeras et Higuericas. Les amateurs de golf trouveront de nombreux terrains dans la région.
Pilar de la Horadada possède une belle place centrale moderne où vous trouverez de nombreux commerces de proximité, bars, cafés et restaurants. Le long de la rue principale, la Calle Mayor, vous trouverez plusieurs épiceries, banques, cafés, bars et restaurants. La ville compte également plusieurs salles de sport, installations sportives, courts de tennis et de paddle. Le centre sportif public est moderne et dispose d'une piscine olympique intérieure chauffée, d'une salle de sport, d'un court de paddle, d'un court de tennis et de nombreuses autres activités sportives.
Pour accéder à la plage, il existe une piste cyclable et piétonne appelée « La Rambla ». C'est un moyen pratique et sûr de rejoindre la côte sans traverser de route ni embouteillages. Depuis le centre de Pilar, il faut un peu moins de 10 minutes à vélo pour rejoindre la plage et environ 15 minutes pour rejoindre la vieille place de Torre de la Horadada.