



**Type de propriété :** Terre

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 0

**Salles de bain :** 0

**Orientation :** est

**Zone de la maison :** 495 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 12393 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 min

**plage :** 50 min

**Ville :** 10 min

**Le golf :** 45 min

✓ Eau de ville

Grande parcelle de beau terrain plat à vendre, ce terrain se trouve dans le quartier de Paradon, à la périphérie de Pinoso, une ville très recherchée avec toutes les commodités, y compris des supermarchés, des bars/restaurants, des médecins, des dentistes et des écoles. Le terrain est de 12393 m<sup>2</sup> au total permettant une construction de 495 m<sup>2</sup>, il y a des vues spectaculaires sur les montagnes et en prime 186 oliviers. Il y a déjà de l'eau potable sur place et l'ajout d'électricité ne devrait pas poser de problème.

Si vous envisagez de construire la maison de vos rêves en Espagne, c'est un terrain incontournable.

Pinoso (El Pinós) est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole en plein essor. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante, de la ville et des plages et à proximité de la frontière de Murcie.

Pinoso a toutes les commodités dont vous avez besoin : des supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large éventail de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50+), un centre médical ouvert 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, un marché hebdomadaire le samedi et un marché couvert ouvert 6 jours par semaine. Pinoso compte 3 écoles primaires, un lycée et une école de musique. Il existe également un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

Tout au long de l'année, Pinoso organise ses traditionnelles fêtes espagnoles avec des défilés et des spectacles musicaux qui sont réputés dans tout le pays, des feux de joie avec une sensation magique et où les gens sortent dans les rues. Il y a aussi une course annuelle de taureaux (les taureaux ne sont pas blessés !) qui attire des foules de toute la région pour regarder les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.

La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture, elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'un large éventail de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi, de Lidl, d'un cinéma avec des films anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.