Villa met 4 slaapkamers in Villamartin

Ref: BML8657

Prijs €474.950

Eigendom type : Villa		**Zwembad :** Privaat		**Huis gebied :**	166 m²
Plaats : Villamartin		**Tuin :** Privaat		**Plotgebied :**	200 m²
Gebied : Alicante		**Oriëntatie :** Oosten		**Luchthaven :**	40
Slaapkamers : 4		**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen		**strand :**	10
Badkamers : 4		**Parkeren :** Parkeren op straat		**Stad :**	10
				Golf :	5

- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Elektrische poorten
- ✔ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✔ Bijkeuken
- ✔ Witte goederen
- ✔ Leidingwater
- ✔ Zonne-energie
- ✔ Omheind perceel
- ✔ Terras
- ✔ Gemeubileerd
- ✔ Airconditioning
- ✔ Op loopafstand van de stad
- ✔ Alarmsysteem
- ✔ Solarium
- ✔ Riolering

Onberispelijke vrijstaande villa met 4 slaapkamers en 3 en-suite badkamers te koop op het zuiden. Deze volledig uitgeruste woning ligt op een zeer zonnig perceel met een verwarmd zwembad, onderhoudsvriendelijke betegelde terrassen en een privésolarium met een spectaculair uitzicht op de mooie roze meren en het dennenbos.
In de villa vindt u hoge plafonds en openslaande deuren die zorgen voor veel natuurlijk licht. Op de bovenverdieping vindt u een goed verdeelde L-vormige woon- en eetkamer die leidt naar de open, strakke, geïntegreerde keuken met veel opbergruimte, een aparte bijkeuken en wasruimte (die kan worden gebruikt als een vijfde slaapkamer). Er is een indrukwekkende hoofdslaapkamer met een inloopkast en een en-suite badkamer. Beneden vindt u een tweede woonkamer en een bioscoopkamer, plus nog twee slaapkamers, beide met een en-suite badkamer. Er is een vierde slaapkamer of een eigen fitnessruimte, evenals een zeer nuttige bergkast.
Deze villa, gebouwd in 2023, heeft alles wat u nodig heeft en is prachtig afgewerkt met vele extra's, waaronder airconditioning met Airzone-regeling, een omgekeerd osmosewaterfiltersysteem, horren, een alarm en een camerasysteem. De huidige eigenaren hebben ook 10 zonnepanelen geïnstalleerd aan de noordkant van het solarium, wat zorgvuldig privacy biedt en tegelijkertijd het adembenemende uitzicht beschermt.

adlicastalia@gmail.com www.alicantedreamhomescastalia.com 0034 656 845 172