



Eigendom type : Landhuis

Plaats : Yecla

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 5

Badkamers : 1

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 696 m²

Plotgebied : 830000 m²

Luchthaven : 60 mins

strand : 60 mins

Stad : 60 mins

Golf : 40 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Zonne-energie

✓ Garage

✓ Waterafzetting

✓ Bijgebouw / Gastenverblijf

✓ Terras

✓ Waterput

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Cess Pit / Septic tank

Met trots presenteren wij u dit prachtige historische landgoed uit 1704 met 6 slaapkamers, rustieke charme, wijngaarden en eindeloze mogelijkheden.

Ga terug in de tijd en ervaar de ware essentie van het Spaanse erfgoed met dit ongelooflijk grote landgoed, oorspronkelijk gebouwd in 1704 en doordrenkt van een rijke geschiedenis, waaronder een voormalig fort uit de Spaanse Successieoorlog. Dit zeldzame juweeltje biedt karakter, ruimte en een wereld aan mogelijkheden, gelegen op een uitgestrekt terrein in een adembenemende natuurlijke omgeving. Het hoofdgebouw heeft 6 slaapkamers vol karakter en charme, een badkamer en toilet, 2 woonkamers, beide met gezellige open haarden, een rustieke keuken met mogelijkheden voor uitbreiding en modernisering, traditionele wijnkelder annex garages en 3 charmante rustieke huisjes, ideaal om te renoveren tot gastenverblijven of te verhuren....

Extra gebouwen omvatten paardenweiden en opslagschuren, inclusief landbouwmachines, waaronder 2 tractoren met aanhangwagens, garages en nog veel meer. Het uitgestrekte terrein omvat wijngaarden, olijfgaarden, amandelboomgaarden, bos en struikgewas, open weilanden, ideaal voor vee of paarden.

Dit landgoed is een unieke kans voor iedereen die het plattelandsleven wil omarmen, een zelfvoorzienende boerderij wil runnen, een toeristisch toevluchtsoord voor plattelandsbewoners wil creëren of een historisch juweel in oude glorie wil herstellen. Met zoveel grond en bestaande infrastructuur zijn de mogelijkheden eindeloos, van wellnessresorts tot vakantiehuizen of uw eigen droomhuis voor een gezin.

Ja, het heeft wat aandacht nodig, maar de potentie is enorm.

Bezichtigingen zijn ten eerste aan te raden. Mis de kans niet om een uniek stukje geschiedenis te bezitten en iets werkelijk bijzonders te creëren. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen.

Yecla is een prachtige grote stad met ongeveer 35.000 inwoners en beschikt over alle voorzieningen die u maar nodig kunt hebben, waaronder supermarkten, winkels, bars, restaurants, een ziekenhuis, enz.

Het is een stad met een unieke ziel, vooral dankzij de enclaveligheid, en is het levende voorbeeld van het 'Castiliaanse' Murcia, de overgangszone tussen de kustzone en de vlaktes van La Mancha. Voorafgestaan door de roem van haar inwoners, is het natuurlijk een stad met een enorm karakter die indruk heeft gemaakt op schrijvers als Azorín en Pío Baroja.

Yecla heeft een aantal vrij unieke bezienswaardigheden, zoals de kerk van La Purísima of de Plaza Mayor; andere van grote schoonheid, zoals de kerk van El Salvador, de markt en de klokkentoren.

Deze regio biedt een aantal mogelijkheden voor wandelen, fietsen en speleologie. Neem de fiets over het pad dat naar Monte Arabí leidt (een berg die gunstig is voor fabels en legendes) om de neolithische rotstekeningen te bewonderen die de grotten van Canto de la Visera en Mediodía sieren. Een langeafstandswandelpad dat van Noord-Spanje naar de Levant afdaalt, loopt door de regio.

Naast deze attracties heeft Yecla een zeer intense economische activiteit, voornamelijk gebaseerd op de meubelindustrie, die het onderwerp is van een belangrijke wereldberoemde beurs. Ook de lokale wijnen zijn vermeldenswaardig. Deze wijnen hebben een eigen Denominación de Origen en hebben talloze prijzen gewonnen bij wedstrijden in Spanje en daarbuiten.