



Eigendom type : Landhuis

Zwembad : Optioneel

Huis gebied : 696 m²

Plaats : Yecla

Plotgebied : 3210000 m²

Slaapkamers : 6

Badkamers : 2

✓ Zonne-energie

✓ Cess Pit / Septic tank

Herenhuis met geschiedenis (1704)

Dit voormalige fort, dat dateert uit de Spaanse Successieoorlog, heeft een bebouwde oppervlakte van 696 m². Het pand wordt van stroom voorzien door 2 grote waterreservoirs, met elektriciteit via zonnepanelen en een generator. Het is ideaal geschikt voor gebruik als landhuis, hostel of een soortgelijk project.

Het hoofdgebouw beschikt over 6 slaapkamers (uitbreidbaar), een badkamer en toilet, 2 woonkamers met open haarden (ook uitbreidbaar) en een keuken. Tot de overige faciliteiten behoren paardenweiden, garages en een ambachtelijke wijnkelder.

Er zijn ook 3 rustieke huisjes (55 m², 91 m² en 170 m²) in goede staat, elk met een eigen waterreservoir. Het landgoed omvat ook een industriële duiventil van 65 m² die kan worden aangepast, 3 bewoonbare grotten uit de 19e en 20e eeuw en een herdershut.

Voor agrarisch gebruik is het terrein voorzien van de volgende apparatuur: 2 tractoren en 2 aanhangwagens.

Het landgoed beslaat 39 hectare wijngaarden, 15 hectare olijfgaarden, 4 hectare amandelbomen en 25 hectare droog land. De rest van het land bestaat uit bos, struikgewas en weiland. Het is tevens een erkend jachtreservaat.

Het terrein ligt op ongeveer 12 km van de stad Yecla en op 5 km van de hoofdweg.