



Eigendom type : Landhuis

Plaats : Crevillente

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 1

Bouwjaar : 1980

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 191 m²

Plotgebied : 3500 m²

Luchthaven : 20 mins

strand : 20 mins

Stad : 5 mins

Golf : 15 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Waterput
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✓ Garage
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Leidingwater
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Bijkeuken

Landhuis, deels grotwoning, in Crevillente – €130.000

Te koop: een bijzonder landhuis in Crevillente, bestaande uit een gedeeltelijke grotwoning en een traditioneel gebouwde deel, gelegen op een volledig omheind perceel van 3.500 m². De woning uit 1980 heeft een totale woonoppervlakte van 191 m² en combineert in de rots uitgegraven ruimtes met conventionele kamers, wat een unieke sfeer en een uitstekende natuurlijke isolatie biedt.

Het huis beschikt over vier slaapkamers, waarvan twee in het grotgedeelte, waar het hele jaar door een aangename en constante temperatuur heerst, en twee in het normale woongedeelte. De woonkeuken is ruim opgezet en voorzien van een open haard en airconditioning. Daarnaast is er een volledig uitgeruste badkamer aanwezig. De woning verkeert in goede staat, maar verdient enige modernisering naar eigen smaak.

Op het perceel bevinden zich diverse extra voorzieningen: een bassin met berging, dat momenteel wordt gebruikt als zwembad, en een barbecue en zomerkeuken, ideaal voor buitenleven. Er is tevens een apart bijgebouw dat perfect kan dienen als opslagruimte, werkplaats, kantoor of mogelijke gastenaccommodatie. Verder beschikt het eigendom over een waterreservoir (aljibe), irrigatiewater, aansluiting op het elektriciteitsnet en een elektrische toegangspoort. Het terrein biedt prachtig uitzicht op de bergen en het stuwmeer van Crevillente, en ligt in een rustige en privélocatie. De ligging is zeer gunstig: slechts 20 minuten van de luchthaven en de stranden, en 5 minuten van het centrum van Crevillente.

Een uitstekende kans voor wie op zoek is naar ruimte, privacy, natuur en een woning met karakter en vele mogelijkheden.